



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ

Πληρ.: κα Τσουρπή Όλγα
Δ/ση: Μαιάνδρου 98, Εύοσμος
Τηλ.: 2310-559.253
Ηλεκτ. Ταχ.: dke.d.sintirisis@n3.syzefxis.gov.gr

μ - μ 20/09/2024
.: .43122

ΠΡΟΣ:

1. ΚΕΝΤΡΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΕΙΦΟΡΙΑ (Κ.Ε.Π.Ε.Α.) ΕΛ. ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ & ΒΕΡΤΙΣΚΟΥ

Ηλεκ. Ταχ.: kpe@kpe-thess.gr

2. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΣΧ. ΣΤΕΓΗΣ, ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ & ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΟΙΝ.:

1. ΔΗΜΑΡΧΟ
2. ΓΕΝΙΚΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
3. ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
4. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
5. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ

Θέμα: “Έλεγχος επικινδυνότητας κτιρίου Κ.Ε.Π.Ε.Α.”

Σχετ.: Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 40385/03-09-24 έγγραφο του Κ.Ε.Π.Ε.Α.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού εγγράφου και έπειτα από εξωτερικό οπτικό έλεγχο που διενεργήθηκε από την Υπηρεσία μας στις 16/09/2024 στο κτίριο του Κ.Ε.Π.Ε.Α. σας αναφέρουμε τα κάτωθι:

Πρόκειται για διώροφο κτίριο με υπόγειο κατασκευασμένο το έτος 1998. Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε διάβρωση και πτώση σοβάδων σε μικρά τμήματα κατά τόπους, από τις όψεις του κτιρίου. Διάβρωση στο ξύλινο κέλυφος που συγκρατεί τους συλλέκτες ηλιακής ενέργειας (διπλοί υαλοπίνακες), οι οποίοι σε κάποια σημεία είναι σπασμένοι. Αποκόλληση και πτώση των ξύλινων δοκαριών που εγκιβωτίζουν τον γλοοτάπητα της στέγης.

Ως πρώτη και άμεση ενέργεια τοποθετήθηκε περίφραξη στην όψη του κτιρίου από την οδό Αγ. Γεωργίου και στον αύλειο χώρο περιμετρικά της πρόσοψης για τη διασφάλιση των διερχόμενων και πινακίδες αποτροπής εισόδου στο κτίριο. Τις προσεχείς ημέρες συνεργεία της Υπηρεσίας μας θα προβούν στην αποκατάσταση του στεγάστρου από την πλευρά της οδού Αγ. Γεωργίου και στην καθαίρεση των επικίνδυνων τμημάτων της στέγης που έχουν αποκολληθεί επί του αύλειου χώρου.

Επειδή πρόκειται για χώρο συνάθροισης κοινού και κυρίως παιδιών, απαιτείται ολοκληρωμένη παρέμβαση από ειδικούς με τη χρήση κατάλληλων «καθαρών» υλικών, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και με γνώμονα τη διατήρηση του βιοκλιματικού – οικολογικού χαρακτήρα του, αφού προηγουμένως ληφθούν όλες οι προαπαιτούμενες εγκρίσεις και εκδοθεί η απαιτούμενη κατά περίπτωση άδεια.

Είμαστε στη διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις.

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΤΗΤΑΣ, ΠΟΛ.
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

